

EXPUNERE DE MOTIVE

Privind modificarea Legii nr. 247/2005 PRIVIND REFORMA ÎN DOMENIILE PROPRIETĂȚII ȘI JUSTIȚIEI, PRECUM ȘI UNELE MĂSURI ADIACENTE – TITLUL VI - Modificarea și completarea Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997.

La apariția Legii fondului funciar nr. 18/1991, reconstituirea dreptului de proprietate s-a făcut în baza înscrisurilor din registrele agricole din anii 1959-1962 unde cetățenii figurau înscrși cu terenuri având categoria de folosință arabil, pășune, fânaș, neproductiv etc.

S-a solicitat instituțiilor competente, modificarea legislației privind terenurile aflate sub luciul de apă, în sensul ca persoanelor care se încadrează în prevederile acestui articol să li se restituie terenul pe vechiul amplasament, cu obligația de a le menține destinația și, acolo unde este cazul, unitatea și funcționalitatea acumulărilor.

Legislația referitoare la situația foștilor proprietari al căror teren se află sub luciul de apă și al căror vechi amplasament a fost predat fostelor CAP-uri ca și terenuri arabile nu permit retrocedarea vechiului amplasament.

Apariția Legii nr. 247/2005, nu a adus elemente de noutate în ceea ce privește soluționarea situației acestor foști proprietari.

Astfel potrivit prevederilor art. 4¹ din Legea nr. 1/2000, modificată prin Legea nr. 247/2005 *pentru terenurile proprietarilor deposedați, persoane fizice, pe care se află bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate, sere sau plantații de hamei în funcțiune la data aplicării prezentei legi, restituirea se face pe alt amplasament, dacă există suprafețe suficiente, sau se acordă despăgubiri în condițiile legii.*

La solicitarea Ministerului Administrației și Internelor s-a înaintat sinteza privind propunerile de completare sau modificare a Legii nr. 247/2005 și a Regulamentului privind aplicarea legilor fondului funciar, aprobat prin HGR nr. 890/2005, cu modificările și completările ulterioare.

Situația este prezentă pe teritoriul întregii țări, ca exemplu, în județul Suceava la momentul actual s-au făcut demersurile pentru identificarea persoanelor care doresc teren în compensare sau acordarea de despăgubiri, în condițiile legii pentru terenurile aflate sub luciul de apă și se continuă demersurile pentru scoaterea suprafeței necesare punerii în posesie a foștilor proprietari, însă, din analiza acestor date, rezultă că din totalul de 1723 de persoane, un număr de 1363 doresc restituirea vechiului amplasament, în sensul de a deveni/reveni acționari (în condițiile în care o parte din hotărârile Comisiei județene au fost anulate de către instanța de judecată prin Decizia nr. 1290/2002), neacceptând teren în echivalent sau despăgubiri, în condițiile legii.

Față de cele sus precizate, consider că modificarea textului de lege propus:

- *ar rezolva o problemă deosebit de gravă care durează din anul 1991;*
- *ar înlătura o situație discriminatorie care există la momentul actual cu privire la foștii proprietari (în forma actuală se restituie vechiul amplasament numai foștilor proprietari persoane fizice sau juridice pe al căror amplasament s-au aflat la data preluării s-au aflat, la data deposedării, amenajări piscicole);*
- *ar respecta principiul consacrat de legile aplicabile în materie de fond funciar, cel al restituirii fostelor proprietari pe vechiul amplasament, inclusiv prin acordarea de acțiuni acolo unde se impune.*

Având în vedere argumentele prezentate, am elaborat prezentul proiect de lege anexat.

Inițiator:

**Senator PD-L
Orest Onofrei**

